

ノンブローカーズのインスペクション

サービス名を一新

複数の検査事業者が登録

ノンブローカーズ(大インスペクターズ)のサ
阪市中央区、東峯一真社
長)は1月31日、既存住
宅のインスペクション
(建物診断)をWEBか
ら発注できるアプリ「R

インスペクターズ」のサ
ービス名を「インスペマ
ート」に一新した。
リアルタイムに調査報
告書を作成できるイン
スペクション比較サイ
「インスペマート」を提
供する。

同社は昨年8月、イン
スペクションの依頼主で

ある仲介業者、売り主、
買い主と同社に登録して
いる認定インスペクター
(建築士)をマッチング
する「Rインスペクター
ズ」の提供を開始した。
これまでは全国150
人のインスペクターによ
って対応していたが、技
術力の高い複数の検査事
業者が登録したこともあ
って対象エリアが拡大。
また、インスペクター個
人を選択するのではな

く、検査事業者を選択す
る仕組みとすることで、
第三者性が堅持され、既
存住宅売買時における瑕
疵の隠ぺいなどの癒着の
可能性を排除する。
今回の名称変更によっ
て、「インスペ」情報の
非対称性をなくす」とい
うブランド化することで
既存住宅の売買が安心し
てできる世界観の実現を
目指すとしている。

登録している検査事業
者は次の通り。
技研(大阪市北区、石
田榮市社長)、安心住宅
みらいえ(神奈川県相模
原市、古田土勉社長)、
ジャパンホームシールド
(東京都墨田区、斉藤武
司社長)、札幌工業検査
(札幌市中央区、兼平久
社長)、こうべりノベ
ション不動産・谷工務店
(神戸市西区、谷弘一社
長)

元後座