

報道関係者各位

2024年5月30日

Non Brokers 株式会社

Non Brokers 株式会社、ソーシャル・ショッピング・サイト「BUYMA」を運営する株式会社エニグモと資本提携し、4億円の第三者割当増資を実施。

不動産売却プラットフォーム「いえうり」、及び仲介手数料無料の不動産購入サイト「チョク買い」を運営する Non Brokers 株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：東峯 一真）は、ソーシャル・ショッピング・サイト「BUYMA（バイマ）」を運営する株式会社エニグモ（本社：東京都港区、代表取締役最高経営責任者：須田将啓、東証プライム：証券コード 3665、以下エニグモ）と資本提携し、4億円の第三者割当増資を実施したことをお知らせいたします。

Non Brokers *enigma*

資金調達目的と今後の展開

エニグモは「世界を変える、新しい流れを」をミッションに掲げ、世界中のファッションアイテムが購入できるマーケットプレイス「BUYMA」を約20年運営しており、1,100万人を超える会員顧客に利用されています。エニグモが持つ、個人顧客を集めるマーケティングノウハウやプラットフォーム運営の知見を当社事業に活かすことで、認知拡大や事業成長スピードの加速、及びトップライン最大化を実現し、次世代の不動産売買プラットフォームを構築します。また、日本の不動産は海外投資家に人気が高いため、効率的、かつ合理的に売買できるプラットフォーム開発も視野に入れ、中古住宅流通活性化、及び空き家対策などの日本における大きな社会課題解決につなげていきたいと考えています。

サービス概要

■いえうりについて

- ・不動産売却に特化した、日本最大級のマッチングサイト
 - ・仲介：1,400社以上の仲介会社が参画
 - ・買取：1,300社以上の買取会社が参画（年間買取予算1兆円以上）
- ・サービスをリリース以降、顧客満足度99.3%（当社アンケートによる）
- ・売主は、物件情報と個人情報を入力するだけで、最適な不動産会社に出会える
- ・査定時は物件情報のみ不動産会社に公開し、個人情報の公開は会いたい時だけ
- ・交渉したい不動産会社が見つければ、運営がマッチングするので安心
- ・一括査定サイトのような、複数の不動産会社からの追客電話や訪問営業はなし

※サービスサイト：<https://www.ieuri.com>

The screenshot shows the homepage of the ieuri website. At the top, there is a navigation bar with the ieuri logo, the tagline '家を売るなら、いえうり。', and buttons for 'お問い合わせ' (Contact Us), '0120-347-136', and 'メニュー' (Menu). The main content area features a large headline: '完全無料 日本最大級の不動産売却サイト' (Completely Free Japan's Largest Real Estate Selling Site). Below this is the main message: 'あなたの家が高く売れる、不動産売却の新しい仕組み' (Your home will be sold for a high price, a new system for real estate selling). A sub-headline reads: '～手間なく「最高額」に出会える新しい売却体験～' (A new selling experience where you can meet the highest price without hassle). There is a search bar with dropdown menus for '物件種別' (Property Type), '都道府県' (Prefecture), and '市区町村' (City/Town/Village), and a '売却査定スタート' (Start Selling Valuation) button. At the bottom, there are two statistics boxes: '仲介査定' (Broker Valuation) with 1,442 registered companies and 56,392 transactions, and '買取査定' (Buyer Valuation) with 1,362 registered companies and 10,154 billion yen in purchase budget.

仲介査定		買取査定	
登録会社数	年間取引実績	登録会社数	買取予算額
1,442社	56,392件	1,362社	10,154億

■チョコ買いについて

- ・ 仲介手数料無料の不動産購入サイト
- ・ 不動産会社が保有するリフォーム住宅などを不動産会社から直接買える
- ・ 忙しい購入検討者に代わって新着物件を探すチョコ買いロボあり

※サービスサイト：<https://www.ieuri.com/chokugai>

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://www.ieuri.com/chokugai>. The page header includes the text "チョコ買い" (Chokugai) and "直接買える、おうち探し。" (Direct purchase, house search). A navigation menu icon is visible in the top right corner.

The main content area features the text "直接買える、おうち探し。" (Direct purchase, house search.) and a large heading "チョコ買い" (Chokugai). Below this is the tagline "～ 仲介手数料ゼロでおうちを直接購入 ～" (Direct purchase of a house with zero agent fees).

The illustration depicts a woman in an orange top and blue pants walking on a crosswalk. In the background, there are stylized buildings and the Tokyo Tower. Two orange callout boxes provide property details:

Property	販売価格 (Sales Price)	仲介手数料 (Agent Fee)
Property 1	4,800 万円	150 万円 (0円)
Property 2	8,800 万円	270 万円 (0円)

会社概要

■Non Brokers 株式会社

- ・会社名：Non Brokers 株式会社
- ・代表者：代表取締役 東峯 一真
- ・所在地：東京都港区南青山三丁目 1 番 3 号 スプライン青山東急ビル 6F
- ・設立：2015 年 12 月 3 日
- ・資本金：5 億 8,799 万円（資本準備金含む）
- ・URL : <https://www.non-brokers.com>

■株式会社エニグモ

世界 179 ヶ国に 1,100 万人以上の会員を擁するソーシャル・ショッピング・サイト「BUYMA（バイマ）」や現地在住ガイドが日本語で案内するプライベートツアー予約サイト「BUYMA TRAVEL」、女性向けファッション web メディア「STYLE HAUS」を運営。

- ・会社名：株式会社エニグモ
- ・代表者：代表取締役最高経営責任者 須田 将啓
- ・所在地：東京都港区赤坂 8-1-22 NMF 青山一丁目ビル 6 階
- ・設立：2004 年 2 月 10 日
- ・URL : <https://enigmo.co.jp>

本リリースに関するお問い合わせ

Non Brokers 株式会社 代表取締役 東峯 一真

メールアドレス：hello@non-brokers.com