

報道関係者各位

2018年3月30日

Non Brokers 株式会社

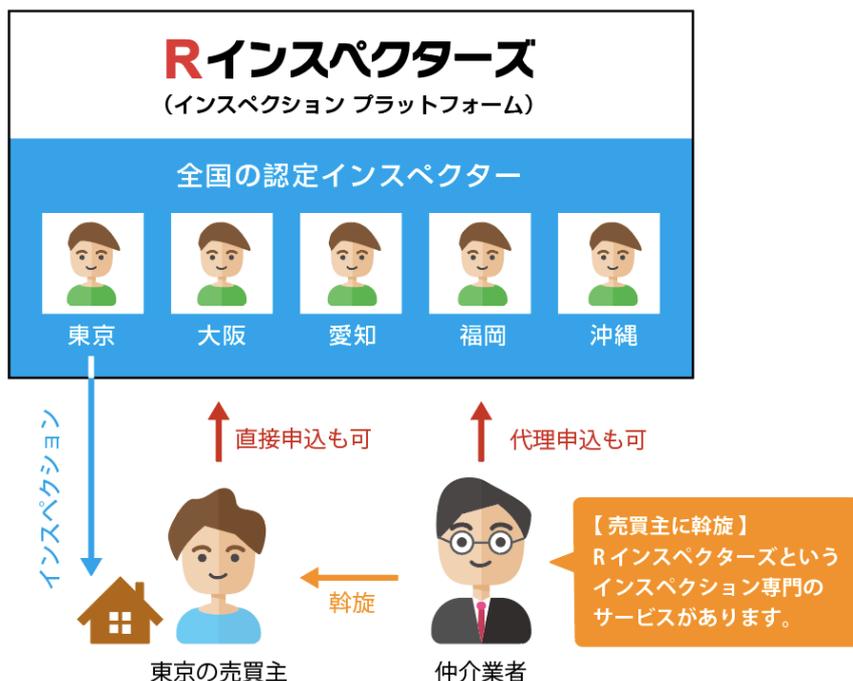
## Non Brokers 株式会社、既存住宅インスペクション発注プラットフォーム「Rインスペクターズ」を正式リリース。

Non Brokers 株式会社（代表取締役：東峯 一真、以下 Non Brokers Inc.）は、既存住宅流通活性化のキーである、インスペクション（建物診断）をWEBから発注できるプラットフォーム「Rインスペクターズ」を、2018年3月30日に正式リリースいたしました。

### ■「Rインスペクターズ」の概要

2018年4月の宅建業法改正により、仲介業者は売買主に対し中古住宅の信頼性を評価するホーム・インスペクション（建物診断）の斡旋が義務付けられます。

既存住宅インスペクション発注プラットフォーム「Rインスペクターズ」は、インスペクションを発注したい「仲介業者・売主・買主」と、インスペクションを受注したい「全国の認定インスペクター」を繋げることで、インスペクションの依頼をオンライン上で完結に行うことができます。また、既存住宅状況調査報告書の提出については、「Rインスペクターズ」の活用により、業界最短の「翌日」にデータでのご提出が可能となります。なお、インスペクション結果が一定基準を満たす物件については、瑕疵保険に加入することも可能です。



## ■調査料について

		戸建住宅	共同住宅
基本調査料		200㎡未満 54,000円 (200㎡以上 70,200円)	100㎡未満 43,200円 (100㎡以上 54,000円)
オプション	床下詳細調査	21,600円	
	小屋裏詳細調査	16,200円	
報告書作成		無料	

※税込み

## ■認定インスペクターの信頼性

Rインスペクターズでは、国交省登録住宅性能評価機関を引受先に持ち、インスペクションの品質担保のため、年4回のインスペクション講習を全国で実施いたします。

### 【認定インスペクター引受条件】

- ・一級、二級、木造建築士資格のうち、いずれかの有資格者であること
- ・国交省 既存住宅状況調査講習修了者であること
- ・第三者性を堅持し、責任を持ってインスペクションができること
- ・建築士として過去に不正・不法行為がないこと
- ・インスペクション講習に必ず参加できること

## ■トラクション

インスペクションアプリリリースから2ヶ月で、ハウスメーカー、保険法人、検査事業社、不動産会社、工務店、建築設計事務所など、大手から中小企業まで数多くのお問い合わせをいただき、アカウント登録数は既に600社を超えております。また、全国に約100名の認定インスペクターが在籍し、日々対応エリアを拡大しています。

### 【運営会社】

会社名 : Non Brokers 株式会社

代表取締役 : 東峯一真 (Kazumasa Higashimine)

設立 : 2015年12月3日

URL : <https://www.r-inspectors.com>

問い合わせ : [hello@non-brokers.com](mailto:hello@non-brokers.com)